

جادة المحمدية

Al-Mohammadiyah Avenue



المالك والمطور

المسوق الحصري

FIRST AVENUE
real estate development
الجادة الأولى للتطوير العقاري



وثيق
WATHEEQ



الجادة / أسلوب حياة في قلب المحمدية

في قلب حي المحمدية الراقى، ينبض مشروع الجادة بأسلوب عمراى حديث يجمع بين الراحة، الخصوصية، والوظائف الذكية للمسكن العصري. يتكوّن المشروع من 52 وحدة سكنية صُممت بعناية لتمحك تجربة سكنية متوازنة تجمع بين جودة البناء وجمال التفاصيل.



ملامح المشروع

وحدات سكنية مصممة بعناية، توفر تنوعاً في المساحات لتناسب احتياجات العائلة السعودية

03 
المشروع يتميز
بثلاث واجهات

81 
عدد المواقع
السكني

52 
وحدة
سكنية



تفاصيل فريدة

محلات تجارية في الواجهة الأمامية تعزز
من حيوية المشروع



تجمع الواجهات بين الجمال العصري والأناقة،
حيث توفر إطلالات خلابة وإضاءات طبيعية،
مع الحفاظ على الخصوصية.

تصميم مبتكر..
واجهات مميزة..





سكناً مثالياً

يشبهك.. ويميزك عن غيرك

ممرات رحبة

تم تصميم المشروع بممرات عملية
و واسعة، تكييف مخفي، و معطرات
توفر لك تجربة سكن مريحة.

موقع متالي في المحمدية

يتمتع المشروع بموقع استراتيجي يربطه بكافة احتياجات الحياة اليومية: قربه من الجامعات، المدارس، المراكز الصحية، والأسواق سهولة الوصول إلى الطرق الحيوية مثل طريق الملك سلمان وطريق الملك فهد

مترو

محطة مترو حي الملك فهد
محطة التخصصي

6 دقائق
6 دقائق

مجمعات التسوق

ذا زون

اسواق طيبة
الرياض جاليري

4 دقائق
5 دقائق
6 دقائق

المراكز الطبية

مستشفى الحبيب
مستشفى دله
مركز مالين

8 دقائق
7 دقائق
6 دقائق

مساجد

جامع العبيكان

جامع الجوهرة المنصور

مسجد فهد بن سعيدان

دقيقة
3 دقائق
4 دقيقة

الحدائق

حديقة المحمدية

ممشى واحة نجد
حديقة حمد الجاسر

دقيقتان
4 دقائق
4 دقائق

الطرق الرئيسية

طريق التخصصي

طريق الملك فهد

طريق الملك عبدالله

طريق الامام سعود بن عبدالعزيز

01 دقيقة
3 دقائق
5 دقائق
3 دقائق

اضغط للذهاب إلى موقع المشروع



تصميم حيوي

تصاميم معمارية أنيقة بواجهات عصرية
وإضاءة طبيعية وخصوصية عالية



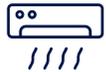
مميزات تناسب احتياجاتك



شحن
كهربائي
للسيارات



طرد
مركزي
للنفايات



تكييف
مركزي
ومخفي



مواقف
بدروم



حدائق
وأفنية
داخلية



كاميرات
مراقبة
عالية الجودة



بلكونات
وأسطح
وأحواش



منزل
ذكي



نادي
رياضي



لاونج

متر مربع
6591
مساحة المشروع

متر مربع
18004
مسطحات البناء



اضغط للذهاب إلى
المخططات والأسعار



ضمانات على مدى السنوات



10 سنوات
العزل المائي والحار



5 سنوات
مكينة المصعد



15 سنة
تمديدات السباكة



25 سنة
القواطع وطباكين الكهرباء



3 سنوات
المنزل الذكي



3 سنوات
الأدوات الصحية



10 سنوات
حزانات الفايبر



5 سنوات
الأبواب



سنة
ضمان شامل



سنة
الدفعان



سنتان
الاضاءة



سنتان
الامنيوم

المالك والمطور

FIRST AVENUE
real estate development
الجادة الأولى للتطوير العقاري



المسوق الحصري

وثيق
WATHEEQ



☎ 9200 333 66